

手すり劣化診断報告書

年 月 日

劣化診断調査会社名			
登録番号		氏名	

劣化診断調査報告書

1. 施設名称 _____

建築物名称 _____ 造 階

2. 建築時期

	新築		増築1		増築2		増築3		合計
竣工年月日	年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		-
構造	造		造		造		造		-
階数	地上 階	地下 階	地上 階	地下 階	地上 階	地下 階	地上 階	地下 階	-
建築面積	m ²		m ²		m ²		m ²		m ²
延面積	m ²		m ²		m ²		m ²		m ²
設計者									
施工者									

〈注〉 1. 構造はRC, SRCのように記入する。

2. 階数は、地下 階、地上 階と記入し、増築のある場合は増築後の階数を記入する。

3. 竣工後の建築年数

	新築	増築 1	増築 2	増築 3
竣工年月日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
調査年月日	年 月 日			
経過年数	年 月	年 月	年 月	年 月

4. 立地条件

地盤沈下の状況	ア 過去に地盤沈下した地域
	イ 現在地盤沈下している地域
	ウ 過去及び現在地盤沈下している地域
用途地域等	地域
幹線道路沿いの地域	(国、県) 道 線

5 外壁仕様と支持躯体の内容

構造体	1. 鉄筋コンクリート造 2. 鉄骨鉄筋コンクリート造	
仕上げ	1. タイル張り (タイルの種類:) 工法:) 2. リシン系吹付け (リシンの種類:) 3. 吹き付けタイル (吹き付けタイルの種類:) 4. ペイント塗り (ペイントの種類:) 5. コンクリート打ち放し (表面仕上げ材の有無: 有()無:) 6. その他 (仕上げの種類:)	
手すり支持部	床支持部	壁支持部
	1. コンクリート打ち放し	1. コンクリート打ち放し
	2. コンクリート+モルタル	2. コンクリート+モルタル
	3. コンクリート+タイル張り	3. コンクリート+タイル張り
	4. コンクリート+防水 ()	4. ALC板+ ()
5. その他 ()	5. その他 ()	

6 外部手すりの種類・性能

手すりの製造メーカー	
手すりの設計強度	1. 水平荷重 () 2. 鉛直荷重 () 3. 耐風圧 ()
タイプ	1. 格子タイプ 2. パネルタイプ ()
寸法	1. 手すりの高さ ()
	2. 床からの高さ () 3. 足掛りからの高さ ()
	4. 手すり柱と壁の隙間 ()
	5. 下弦材と躯体の隙間 () 6. 手すり子の隙間 ()
工法	1. 支柱埋設工法 2. 支柱非埋設工法

7 修繕経歴の確認

(1) 外壁の修繕経歴 (有、無)

竣工時の外壁仕様	
第1回修繕 年 月	年 月 日 修繕内容
第2回修繕 年 月	年 月 日 修繕内容
第3回修繕 年 月	年 月 日 修繕内容
大規模修繕からの経過年月日	

(2) 外部手すりの修繕経歴 (有、無)

竣工時の手すり仕様	
第1回修繕 年 月	年 月 日 修繕内容
第2回修繕 年 月	年 月 日 修繕内容
大規模修繕からの経過年月日	

(注) 1 修繕概要は、修繕が部分的なのか、大規模なのかの別、及び修繕工事の仕様、工法などを記入する。